

Minnesanteckningar möte med Vasallen 2017-03-15

Närvarande: Fredrik Brehmer, Anna Lindquist, PO Bergkvist, Lena Craméus, Jan-Evert Jäderlund, och Urban Lisinski

Fredrik Brehmer berättade om pågående och kommande byggprojekt.

BOSTÄDER

Brf Kapernum (kasern 2) nästan slutsåld.

Brf Oxdjupet (kasern 1) 23 lägenheter bokade.

Inflyttning i bägge blir under 2018, totals nästan 100 lägenheter.

Hyreslägenheter blir för dyra bygga i gamla kasernerna och Vasallens inriktning blir nu istället nyproduktion av ca 50 hyresrätter på fastigheten där nuvarande skolan står.

Fem radhus med hyresrätt planeras där tillbyggnaden brandstationen revs.

Rindöhöjden har inflyttning nu i mars, ca 30 lägenheter.

Totalt innebär detta att under 2017 tillkommer drygt 40 lägenheter och under 2018 drygt 120 st, medräknat inflyttning Rindö Brygga, etapp 1.

Samråd för detaljplan villorna runt Grenadjärsvillan samt ny tillfartsväg från korsningen Rindövägen/ Grenadjärsvägen ut till Länsvägen kommer ske under april. Preliminärt kan planen antas efter sommaren.

Radhus projekteras bakom gula villan, där nu ligger gammal rosa förrådsbyggnad.

BIBLIOTEKET

Om planen för tillfartsvägen antas behöver g:a biblioteket ej rivas.

Finns olika varianter och konstellationer av intressenter som skulle ha intresse av en upprustning av g:a biblioteket, för att kunna nyttja som hembygdsgård, fritidsverksamhet, samlings- och festlokal mm.

Föreningen avser att ta tag i denna fråga ordentligt så snart planen antagits.

Vasallen bekostar då en miljö- och byggnadskonstruktions inventering av byggnaden.

ÖVRIGT

Upprustning strandpromenaden från Batteriet till färjeläget kommer ske under senare delen av 2018.

Diskussioner pågår för hitta en lösning som innebär att gymmet flyttar till gamla brandstationen och Öckerö Maritime övertar även bottenvåningen på Triton.

Vasallen har gjort ett omtag med hotellprojektet och ett kompendium tagits fram som nu går ut till intressenter och investerare inom hotell och konferens. Inriktningen är en starkt miljöprofilerad anläggning. Själva byggnaden har ritats om och fått en mindre dominerande profil i landskapet.

Promarina och Vasallen i samförstånd avslutat arrendeavtalet för hamnen, och Vasallen driver tills vidare hamnen i egen regi. En konsult ska titta på långsiktig lösning gällande ägande, service och villkor. Kajerna ska rustas upp.

PENDELBÅT

Pendelbåt med ny elfärja från Green City Ferries planeras för 2018. Körtiden in till Sthlm beräknas till 35 – 40 minuter från Grenadjärsbryggan inklusive något stopp på vägen. Bryggor på övriga Rindö och Vaxholm kan angöras innan Grenadjärsbryggan.

Kapaciteten ligger på ca 70 passagerare.

En modell med trafikantförening med förköp av resekort diskuteras.

/Urban Lisinski